

BÁO CÁO

Thực trạng quản trị và cơ cấu tổ chức của công ty 6 tháng năm 2026

I. HOẠT ĐỘNG CỦA CHỦ TỊCH CÔNG TY:

Thông tin về các quyết định của Chủ tịch công ty liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đầu thầu, mua sắm tài sản,...

BẢNG SỐ 1: CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH QUAN TRỌNG CHỦ TỊCH CÔNG TY

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
1	08/QĐ-Cty	12/01/2026	Chủ tịch công ty	Phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá lô gỗ rừng trồng sản xuất năm 2019 bị ngã đổ do bão số 13 năm 2025 của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ia Pa.
2	10/QĐ-Cty	12/01/2026	Chủ tịch công ty	Phê duyệt phương án thanh lý bằng hình thức đấu giá gỗ rừng trồng sản xuất, trồng năm 2019 bị ngã đổ do bão số 13 năm 2025 của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ia Pa
3	12/QĐ-Cty	13/01/2026	Chủ tịch công ty	Phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá lô gỗ rừng trồng sản xuất, trồng năm 2020 bị ngã đổ do bão số 13 năm 2025 của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ia Pa
4	14/QĐ-Cty	13/01/2026	Chủ tịch công ty	Phê duyệt phương án thanh lý bằng hình thức đấu giá gỗ rừng trồng sản xuất, trồng năm 2020 bị ngã đổ do bão số 13 năm 2025 của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ia Pa
5	32/QĐ-CTLN	09/02/2026	Chủ tịch công ty	Ban hành Quy chế chi tiêu tài chính, định mức kinh tế kỹ

				thuật, định mức lao động áp dụng cho Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ia Pa
6	35/QĐ-CTLN	10/02/2026	Chủ tịch công ty	Phê duyệt phương án PCCCR mùa khô 2025-2026
7	37/QĐ-CTLN	24/02/2026	Chủ tịch công ty	Phê duyệt kế hoạch chi dịch vụ môi trường rừng năm 2026
8	50/QĐ-CTLN	16/03/2026	Chủ tịch công ty	Phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2026
9	58/QĐ-CTLN	26/03/2026	Chủ tịch công ty	Ban hành quy chế quản lý nợ tại Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ia Pa
10	61/QĐ-CTLN	30/03/2026	Chủ tịch công ty	Phê duyệt chiến lược phát triển 05 năm giai đoạn 2026-2030 của Công ty TNHH MTV LN Ia Pa
11	62/QĐ-CTLN	30/03/2026	Chủ tịch công ty	Ban hành quy chế quản lý sử dụng tài sản
12	75/QĐ-CTLN	22/04/2026	Chủ tịch công ty	Phê duyệt mức tiền lương thực hiện 05 tháng năm 2025 của chủ tịch Công ty TNHH MTV LN Ia Pa
13	76/QĐ-CTLN	22/04/2026	Chủ tịch công ty	Phê duyệt quỹ tiền lương thực hiện năm 2025 của người lao động và Ban điều hành Công ty TNHH MTV LN Ia Pa
14	81/QĐ-CTy	29/04/2026	Chủ tịch Công ty	Phê duyệt hồ sơ thiết kế, dự toán tái sinh chồi rừng kế hoạch 2026
15	85/QĐ-CTLN	05/05/2026	Chủ tịch công ty	Gia hạn thời gian khai thác và cấp phép khai thác gỗ rừng trồng sản xuất năm 2019 bị thiệt hại do bão số 13 gây ra năm 2025
16	99/QĐ-CTLN	21/05/2026	Chủ tịch công ty	Phê duyệt quỹ tiền lương kế hoạch năm 2026 của người lao động, Ban điều hành và thành viên hội đồng
17	106/QĐ-CTLN	08/6/2026	Chủ tịch công ty	Ban hành bảng lương Thành viên Hội đồng, Kiểm soát viên, Ban Điều hành, bảng lương người giữ chức vụ, bảng lương theo vị trí việc

				làm trong Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ia Pa.
18	107/QĐ-CTLN	08/6/2026	Chủ tịch công ty	Ban hành Quy chế trả lương, thưởng và các chế độ phụ cấp cho cán bộ, công nhân viên, người lao động thuộc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ia Pa.
19	109/QĐ-CTLN	08/6/2026	Chủ tịch công ty	Chuyển xếp lương mới cho Thành viên Hội đồng, Ban Điều hành, người giữ chức vụ, người lao động theo vị trí việc.

II. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN CÓ LIÊN QUAN:

BẢNG SỐ 2: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch (tỷ đồng)	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/HĐQT/ ĐHĐCĐ thông qua
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Công ty Cổ phần Thẩm Định Giá và DVTS Toàn Cầu	05/01/2026	Hợp đồng dịch vụ tư vấn Thẩm định giá	0,02	
2	Công ty Cổ phần Thẩm Định Giá và DVTS Toàn Cầu	05/01/2026	Hợp đồng dịch vụ tư vấn Thẩm định giá	0,03	
3	Công ty Đấu giá Hợp Danh Bắc Trung Nam	20/01/2026	Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản	0,06	
4	Công ty Đấu giá Hợp Danh Bắc Trung Nam	20/01/2026	Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản	0,04	
5	Công ty TNHH Thương Mại Vận Tải Phước Thịnh Phát Gia Lai	02/02/2026	Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá gỗ rừng trồng sản xuất năm 2019	2,02	
6	Công ty TNHH Thương Mại K3 Gia Lai	02/02/2026	Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá gỗ rừng trồng sản xuất năm 2020	4,62	
7	Công ty TNHH	17/3/2026	Hợp đồng thiết kế	0,08	

	Công Nghệ Hoàng Lâm Tây Nguyên		hồ sơ kỹ thuật tái sinh chồi rừng trồng sản xuất sau khai thác – kế hoạch năm 2026		
--	-----------------------------------	--	--	--	--

III. THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH GIỮA DOANH NGHIỆP VỚI CÁC ĐỐI TƯỢNG KHÁC:

Thông tin về các giao dịch có giá trị từ 10 % vốn chủ sở hữu trở lên của doanh nghiệp liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đầu thầu: Trong 6 tháng đầu năm 2026, Công ty 02 có giao dịch có giá trị từ 10% vốn chủ sở hữu trở lên:

Hợp đồng mua bán tài sản đầu giá gỗ rừng trồng sản xuất năm 2019 giữa Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ia Pa với Công ty TNHH Thương Mại Vận Tải Thịnh Phát Gia Lai (Hợp đồng số 04-2026/HĐMB/Cty.Ia Pa ngày 02/02/2026) với số tiền: 2.020.555.200 đồng).

Hợp đồng mua bán tài sản đầu giá gỗ rừng trồng sản xuất năm 2020 giữa Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ia Pa với Công ty TNHH Thương Mại K3 Gia Lai (Hợp đồng số 05-2026/HĐMB/Cty.Ia Pa ngày 02/02/2026) với số tiền: 4.619.308.200 đồng).

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Gia Lai;
- Trang thông tin điện tử công ty;
- Lưu: VT, NVTCHCTC.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Sự